

**Comune di Rimini**Piazza Cavour, 27 – 47921 Rimini
tel. 0541 704307; fax 0541 704338<http://www.comune.rimini.it/>
e-mail sindaco@comune.rimini.it

Decreto di designazione del rappresentante del Comune di Rimini nell'organo amministrativo di "Riminiterme Sviluppo s.r.l.", partecipata indirettamente tramite la controllata "Riminiterme s.p.a", per il triennio 2024-2026.

IL SINDACO

PREMESSO che:

- a) il Comune di Rimini possiede direttamente il 77,67% (ed indirettamente, tramite la controllata "Rimini Holding s.p.a.", un ulteriore 5%) del capitale sociale di "Riminiterme s.p.a." (di seguito anche "RT"), società che svolge le attività di gestione delle terme di Miramare di Rimini ed è socia unica di "Riminiterme Sviluppo s.r.l." (di seguito anche "RTS"), società avente per oggetto la gestione del patrimonio immobiliare (consistente nella proprietà dell'immobile denominato "ex colonia Novarese", sita a Miramare di Rimini);
- b) in occasione dell'approvazione del bilancio di esercizio 2023 da parte dell'assemblea dei soci di "RTS" - costituita dal solo socio unico controllante "RT" e prevista per il 10/05/2024 alle ore 17:00 - terminerà l'attuale mandato dell'Amministratore Unico di "RTS" e la medesima assemblea dovrà nominare il nuovo organo amministrativo per il triennio 2024-2026 (che scadrà all'approvazione del bilancio dell'esercizio 2026, prevista fra aprile e giugno 2027), previa definizione della relativa composizione, monocratica (amministratore unico) o collegiale (consiglio di amministrazione di tre membri);
- c) sulla base delle disposizioni dello statuto della controllante "RT", l'assemblea dei soci di quest'ultima dovrà definire la composizione (monocratica o collegiale) dell'organo amministrativo della controllata "RTS" per il prossimo triennio 2024-2026, nonché designarne i rispettivi componenti (l'amministratore unico, oppure i tre membri del consiglio di amministrazione);
- d) tali scelte spettano, pertanto, di fatto, al Comune di Rimini, in qualità di socio di maggioranza assoluta della controllante "RT" e dovranno essere proposte (e votate) in seno all'assemblea dei soci della medesima "RT" (prevista per il giorno 10/05/2024 alle ore 15:00), che stabilirà ciò che la stessa "RT", in qualità di socia unica di "RTS", dovrà proporre e deliberare in merito ad esse nel corso della successiva assemblea dei soci della controllata "RTS" (fissata per il medesimo giorno 10/05/2024, alle ore 17:00);

VISTE:

- e) le vigenti disposizioni dell'articolo 42 ("Attribuzioni dei consigli") comma 2, lettera "m" e dell'articolo 50 ("Competenze del Sindaco e del presidente della Provincia"), comma 8, del D.Lgs.267/2000, che attribuiscono al Sindaco la competenza per le nomine dei rappresentanti del Comune presso gli enti, sulla base degli indirizzi espressi dal Consiglio Comunale;
- f) le disposizioni dell'articolo 18, comma 5, lettera "a", del vigente statuto del Comune di Rimini, che ribadiscono che il Sindaco "sulla base degli indirizzi stabiliti dal Consiglio Comunale, nomina, designa e revoca i rappresentanti del Comune presso Enti, aziende e istituzioni, tenuto conto



delle norme in materia di pari opportunità e salvo quanto diversamente stabilito dalla legge”;

- g) le vigenti disposizioni degli *“Indirizzi per la nomina, la designazione e la revoca dei rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti, per il mandato amministrativo 2021-2026, attribuite al Sindaco dalle vigenti disposizioni di legge”*(di seguito anche *“Indirizzi”*) approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 18/11/2021, che prescrivono, tra l’altro, che:
- g.1) con il termine *“rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti”* si identifichino le *“persone fisiche componenti degli organi degli enti, la cui individuazione nominativa compete, per qualunque motivo (a titolo esemplificativo, non esaustivo, in base a disposizioni contrattuali e/o statutarie, accordi informali, consuetudini) al Comune di Rimini, anche di concerto o congiuntamente con altri soggetti,”* (articolo 1, lettera *“c”*);
- g.2) le nomine e le designazioni dei rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti siano effettuate dal Sindaco con proprio decreto (articolo 7);
- g.3) i designati debbano possedere determinati *“requisiti soggettivi”* (articolo 4, lettera *“e”*), tra i quali anche *“possedere, alla data di efficacia del decreto di nomina/designazione, competenze e/o professionalità e/o esperienze tecnico-amministrative (desumibili, in linea di massima, dai titoli di studio acquisiti e dalle precedenti attività - imprenditoriali, di docenza, di incarichi pubblici, etc. - svolte) adeguate alla tipologia dell’incarico da ricoprire, comprovate dal relativo curriculum”*;
- g.4) i designati non devono aver ricoperto (articolo 4, lettera *“f”*) *“la stessa carica per almeno i due mandati (interi) precedenti e tra loro consecutivi (requisito non applicabile ai dipendenti del Comune di Rimini e derogabile, motivatamente, per gli altri)”*;
- g.5) il decreto di nomina o designazione venga pubblicato entro 15 giorni dalla relativa adozione sul sito internet del Comune e venga portato a conoscenza dei consiglieri comunali mediante comunicazione nella prima seduta consiliare successiva e attraverso l’ausilio di strumenti informatici (articolo 8);
- g.6) il Sindaco, in determinate circostanze, abbia la facoltà di revocare le designazioni effettuate, ed in particolare nel *“caso in cui la nomina o la designazione sia stata effettuata di concerto o congiuntamente con altri soggetti, la revoca deve essere adottata di concerto o congiuntamente con essi”* (articolo 10);

RITENUTO che il soggetto di seguito designato possieda quindi tutti i *“requisiti soggettivi”* prescritti dall’articolo 4 dei sopra richiamati *“indirizzi per le nomine”* e, in particolare, competenze, professionalità ed esperienze tecnico-amministrative adeguate alla tipologia dell’incarico da ricoprire, comprovate dal proprio curriculum;

DECRETA:

- 1) di dotare la società partecipata indirettamente *“Riminiterme Sviluppo s.r.l.”* di un organo amministrativo monocratico (amministratore unico) per il triennio 2024-2026 (precisamente dalla data di nomina da parte dell’assemblea dei soci della società, prevista per il 10/05/2024, fino alla data dell’assemblea dei soci che sarà convocata - indicativamente tra aprile e giugno 2027 - per l’approvazione del bilancio dell’esercizio 2026);
- 2) di designare, in rappresentanza del Comune di Rimini, il dott. Ioli Luca Maria (nato a Rimini - RN - il 26/01/1962), alla carica di *“amministratore unico”* della partecipata indiretta *“Riminiterme Sviluppo s.r.l.”*, per il triennio 2024-2026 (precisamente dalla data di nomina da parte dell’assemblea dei soci della società, prevista per il 10/05/2024, fino alla data dell’assemblea



dei soci che sarà convocata - indicativamente tra aprile e giugno 2027 - per l'approvazione del bilancio dell'esercizio 2026);

- 3) che al presente atto sia data la pubblicità prevista all'articolo 8 degli *"Indirizzi per la nomina, la designazione e la revoca dei rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti, per il mandato amministrativo 2021-2026, attribuite al Sindaco dalle vigenti disposizioni di legge"* approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 18/11/2021.

Al presente atto viene allegata, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, la dichiarazione del soggetto designato in ordine al possesso dei requisiti necessari all'assunzione della carica e relativa accettazione (unitamente alla copia del relativo documento di identità e del relativo curriculum).

IL SINDACO

dott. Jamil Sadegholvaad

(firmato digitalmente)

